

ZUTENDAAL

Baggeraar mag nog 10 jaar zeilvijver vullen met grond

Deputatie keurt milieuv vergunning goed



Tijdens het zeilseizoen wordt de plas niet aangevuld, alleen op het droge mag dan gewerkt worden. FOTO TOM PALMERS

Baggerbedrijf Hermaco mag de voormalige zandgroeve in Zutendaal nog eens 10 jaar aanvullen met niet-vervuilde grond. De deputatie heeft de verlenging van de milieuv vergunning goedgekeurd. De groeve wordt op dit moment gebruikt als zeil- en surfplas. Er mag nog een miljoen kubieke meter grond in gestort worden, alleen niet tijdens het toeristische seizoen. Achteraf is het de bedoeling dat er vakantiehuysjes aan de oevers komen.

Caroline VANDENREY

Tot 2005 werd zand uitgraven aan de Molenblookstraat in Zutendaal. Sindsdien is de groeve – die intussen een waterplas is – systematisch aangevuld met

grond van bouwwallen. Normaal zouden die activiteiten dit jaar stoppen, maar nv Hermaco heeft een verlenging van de milieuv vergunning aangevraagd. “En

verkregen. Mits een aantal voorwaarden om de overlast voor de buurtbewoners zo veel mogelijk te beperken”, verduidelijkt gedeputeerde Ludwig Vandenhove. Vooral de tijden waarop de grond mag aangevoerd worden, zijn strikt aan banden gelegd. “Nu kon dat al voor 7 uur, tot redelijk laat ‘s avonds. In de toekomst mag het enkel nog tussen 7.30 en 18 uur. Ook de aanvoer routes moeten de dorpskernen mijden. Het is aan de gemeente en de politie om dat streng te controleren.”

Petitie

Zonder slag of stoot is de milieuv vergunning er niet gekomen. De uitbaters van de zeil- en surfclub zagen meer grond in de plas niet zitten en ook de omwonenden dienden een petitie in tegen de verlenging. Gedeputeerde Vandenhove: “Maar met bezwaren als waardevermindering van hun huizen mogen wij geen rekening houden, dat heeft niets te maken met milieuv voorwaarden. Dan worden wij in beroep alleen maar teruggefloten. Met de zeilclub en de gemeente zijn we een aantal keer rond de tafel gaan zitten, samen is er een compromis gevonden.”

“We waren aanvankelijk verrast

toen ze een vergunning vroegen voor bijkomende exploitatie. Maar in de gesprekken met de betrokkenen zijn er goede afspraken gemaakt. Zoals het feit dat de zeilclub tijdens de werken de plas mag blijven uitbaten”, zegt burgemeester Ann Schrijvers. “Wij hebben zelf ook gevraagd om de hinder zo veel mogelijk te beperken, de woonkwaliteit mag niet aangetast worden. Zo wordt ook hun wastraat verbeterd, waardoor de vrachtwagens dus properder wegrijden.”

Uitlaatgassen

In de buurt wordt teleurgesteld gereageerd. “We hadden er ons op verheugd dat het hier na 2017 stille recreatie zou worden, zoals destijds beloofd door de gemeente”, zegt buur Rik Neven. “De overlast is onmiskenbaar. Zoals het lawaai van de laadkleppen van de trucks die ze nog een paar keer laten dichtvallen na het lossen. Of de vrachtwagens die al voor 7 uur staan aan te schuiven. Dat zorgt trouwens ook voor gevaarlijke situaties op deze drukke weg. Om nog niet te spreken van de luchtkwaliteit door de uitlaatgassen of het opwaaierende zand.”

→ Baggerbedrijf

“Grond uit Hasseltse bouwputten”

Ook bij nv Hermaco zijn ze tevreden met het compromis. De plas is grotendeels hun eigendom, de rest is van de gemeente. “De vergunning geldt voor maximaal 10 jaar, maar we denken hooguit nog zo’n 5 jaar bezig te zijn. Dan zal het maximum van 1 miljoen kubieke meter grond waarschijnlijk bereikt zijn, afhankelijk van de conjunctuur in de bouwsector”, zegt Luc Severijns van de Belgische federatie van grind- en zandbaggeraars. Wat voor grond naar Zutendaal komt? “Veel vanuit Hasselt, van zowat alle grote bouwputten daar. Ook leemgrond uit Haspengouw, want die is niet geschikt voor andere bouwtoepassingen. Uiteraard is het zuivere grond, we doen dit ook al 12 jaar. De aanvoer gebeurt niet door ons, maar door de aannemers zelf.”

In de nieuwe vergunning staat dat tijdens het toeristische seizoen, van 1 mei tot 30 september, de plas niet aangevuld wordt om zeilers en surfers niet te storen. Wel mag er op het droge gewerkt worden. “Als we klaar zijn, ga je mooie, stevige oevers hebben. In de toekomst kunnen daar dan lichte vakantiewoningen komen.” (cv)

→ Zeil- en Surfclub

“Mast mag bodem niet raken”

“Wij maakten ons vooral zorgen over de totale wateroppervlakte. Aanvankelijk wilden ze van 17 naar 13 hectare gaan. Maar de oppervlakte van de plas blijft, wat het natuurlijk aangenamer maakt voor zeilers en surfers. Hoe groter, hoe leuker”, zegt Bert Nijs, voorzitter van zeil- en surfclub VVV Zutendaal. “Daarnaast mag de groeve maar opgevuld worden tot 5 meter onder de laagste

waterlijn. Dat is cruciaal: een boot heeft een mast en als die omgaat, raakt de mast anders de bodem. Daarnaast is die waterlijn ook belangrijk om wervorming tegen te gaan. Aanvulling was voor ons niet nodig, maar ik denk dat we er het beste hebben uitgehaald. De club bestaat hier intussen al 35 jaar, vandaag goed voor een 700-tal leden. En elk jaar stijgen we nog met 5 à 10 procent.” (cv)